

Le métier de la gérance, c'est du savoir-faire et du faire-savoir. Fort de ses 25 ans d'expérience, Citya Immobilier innove en permanence pour offrir à ses clients une qualité de service optimale.



OFFRE RÉSERVÉE AUX ADHÉRENTS DE LA CHAMBRE DES PROPRIÉTAIRES*

Frais de gérance locative remboursés pendant 1 an !



Taux de gestion à 6% au lieu de 7% sur les sommes encaissées pour les années suivantes

*Offre valable sur tout nouveau mandat signé jusqu'au 31/12/2016.

+ AVEC CITYA, LA GESTION DE VOTRE BIEN C'EST + DE FACILITÉ :

- > Outils et services informatiques performants
- > État des lieux réalisé sur informatique par une société dédiée pour plus de clarté et de rapidité
- > Consultation et règlement sur internet
- > Une large diffusion de votre annonce : presse, applications sur téléphones mobiles, vitrines d'agence et sites partenaires sur Internet (Bienici, Seloger, Logicimmo, Le Bon Coin, etc.)

+ AVEC CITYA, LA GESTION DE VOTRE BIEN C'EST + DE SÉCURITÉ :

- > Un taux de contentieux très faible
- > Notre Garantie des Loyers Impayés performante
- > Des documents conformes à la législation
- > Une sélection rigoureuse des candidats
- > Formation continue des collaborateurs
- > Un fort investissement en communication

+ AVEC CITYA, LA GESTION DE VOTRE BIEN C'EST + DE TRANQUILITÉ :

- > Une mise en place rapide de vos locataires
- > Des règlements mensuels clairs et précis
- > Constitution d'une réserve "travaux" et négociation des tarifs au plus bas auprès de nos fournisseurs
- > Un gestionnaire dédié
- > Relations avec le locataire

Découvrez notre extranet : i-CITYA, en place depuis plus de 10 ans !

i-CITYA permet à chaque propriétaire un accès 24h/24 à tous ses documents comptables personnels, ainsi qu'un accès aux documents administratifs (baux, état des lieux, aide à la déclaration des revenus fonciers, etc.)

CityaQualité Nous avons par ailleurs créé le service Citya Qualité qui permet de faire le relais entre le client et l'agence, lorsque la communication est fragilisée, voire difficile.

N° Indigo 0 820 87 2007
qualite@citya.com



Citya est le 3^e opérateur du marché français de l'administration de biens, et la 1^{re} entreprise indépendante de ce secteur.
L'entreprise compte 155 agences réparties sur 110 villes en France métropolitaine et en outre-mer, au service de plus d'un million de clients. Proximité, innovation et qualité du service sont les valeurs de Citya et de ses 2 800 collaborateurs.



Pour toutes informations, contactez-nous :
Christophe BERNARD
01 44 26 22 62 / chbernard@citya.com

www.citya.com   